

Dorf Tiefengruben



Quelle: Google maps

Tiefengruben ist ein Rundplatzdorf im Mittleren Ilmtal und ein Ortsteil der Stadt Bad Berka im Landkreis Weimarer Land. Es steht seit 1976 komplett unter Flächendenkmalschutz. Es liegt etwa 4 km vom Stadtzentrum Bad Berkas, in Luftlinie etwa 12 km südwestlich von Weimar und etwa 17 km südöstlich von Erfurt entfernt. 62 Hausnummern, ca. 300 Einwohner.

Die Ortslage ist umgeben von einem Weg mit einem Obstlehrpfad auf einem ehemaligen historischen Erdwall. Streuobstwiesen und Felder umgeben das Dorf. Dreiseitig wird es durch bewaldete Höhen geschützt. An der Ostseite verbindet eine Senke das Dorf mit der Flur Bad Berka.

Auszeichnungen:

- 1992: 2. Platz im Landeswettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“, 1993: Silber im Bundeswettbewerb
- 2000: 1. Platz im Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“, 2001: Gold im Bundeswettbewerb

Vereine, Initiativen

- Freiwillige Feuerwehr e. V.
<https://tiefengruben.de/feuerwehrverein-tiefengruben-e-v/>
- Obstbauverein Tiefengruben e. V.
<https://tiefengruben.de/obstbauverein/>
- Frauenchor „a tempo“
<https://tiefengruben.de/frauenchor-a-tempo/>
- Interessengemeinschaft Kultur mit der Initiative „Kultursommer Tiefengruben“
<https://tiefengruben.de/ig-kultur/>

In Nachbarschaft und
Zusammenarbeit mit:

- Talvolk e. V. Tonndorf
<https://talvolk.de>
- Genossenschaft „Gemeinwohl im Tal“ eG Tonndorf
<https://gemeinwohl-im-tal.de>
- SoLaWi Tonndorf
<https://solawi-tonndorf.de>

Grundstück Dorfstraße 61, 61 a-e



Luftbild Grundstück, Quelle: Google maps

Sachverständigengutachten zur Feststellung des Verkehrswertes 23.09.2022

Flur 1
Flurstück 12
3.628 m²

Wohnhaus 61, 1.209 m ² Hof- und Gartenfläche	155.000,00 €
Wohnhaus 61 a-c, 1.209 m ² Hof- und Gartenfläche	360.000,00 €
Neu bebaubare Fläche mit 2 Bauplätzen (d-e), 1.210 m ² Hof- und Gartenfläche	75.000,00 €
Summe	590.000,00 €

Kontakt:

Dr.-Ing. Arch. Rosel Günther
Dorfstraße 61 a
99438 Bad Berka/ OT Tiefengruben
036458 31391
guenther@cts-home.de